## FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

# 大和ハウス施工 専用庭付き!

24時間緊急通報システム、3方角住戸、角住戸、畳コーナー、通風良好、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、 閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

#### 【外観】



#### 【間取り図】



敷金	無	礼金	6万円	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	シャンテかしの木 101号室			
物件所在地	奈良県生駒郡安堵町かしの木台1丁目3-4			
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩20分			
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(16畳)			
構造•規模	軽量鉄骨 2階建 1階			
専有面積	62.95m²	向き	南	
築年月	2002年10月	契約期間	2年	
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬予定	
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場			
設備	3 点給湯, B S, T V インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ			
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:82,500円			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可			
保証会社	必須 初回保証料:初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料:総賃料1%+800円			
備考				
情報更新日2025年10	情報更新日2025年10月31日 No.121566010			

2LDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

### お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ王寺店

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合