

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	4,500円

## 通勤に便利な25号線沿いの物件です！飲食店も徒

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,ロフト,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレスIKARUGA 23 107号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町法隆寺南2丁目4-12		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩17分 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	23.18㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7150円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃費: 41,800円 [月次費用] 環境維持費: 550円 インターネット利用料(任意): 2,640円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 利用料の100%~120%、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2025年4月25日

No.1205730107

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ王寺店**

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	