

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	6,500円

## 駅まで徒歩圏内の立地 バス・トイレ別のセパレ

24時間緊急通報システム, 2F以上, ロフト, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレス藤尾 204号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町畠田 3丁目13-17		
交通	和歌山線 畠田駅 徒歩6分 和歌山線 志都美駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.28㎡	向き	西
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7150円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃費: 41,800円 [月次費用] 環境維持費: 550円 インターネット利用料(任意): 2,640円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 利用料の100%~120%、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.1200830204



お問合せ先  
奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ王寺店**  
奈良県北葛城郡王寺町王寺 2丁目9-15  
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003  
E-mail: ouji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	