

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	4,000円

ペットは小型犬相談可の2DKマンションに空が出

通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトー立田川 103号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町立野南 3丁目13-1		
交通	関西本線(西日本) 三郷(奈良)駅 徒歩12分 関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	44.6㎡	向き	西
築年月	1988年3月1日	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 28,000円 [月次費用] ペット飼育時(1匹につき): 3,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料として総賃料の50%、年間更新保証料として¥10,000円が必要。		
備考	半年未満での解約は賃料1ヶ月の違約金、半年以上1年未満での解約は賃料0.5ヶ月の違約金 ペット飼育時1匹につき3,000円アップ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1208560103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺 2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付