

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	5,000円

## 鉄筋のマンションで防音対策 GOOD この賃料

2F以上, 曜コーナー, 眺望良好, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山善ハイツ 205号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町本町2丁目1-19		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩13分 近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	46m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、更新: 10,000円/1年毎		
備考	契約開始日より半年未満で本契約を解約する場合、違約金として総賃料2ヶ月分を、又1年未満で解約する場合は総賃料1ヶ月分を貸主に支払うものとする。		

情報更新日2026年1月12日

No.1201550205



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-31-6003



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付