## FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	5,000円

# 鉄筋のマンションで防音対策GOOD この賃料

2 F 以上,畳コーナー,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

#### 【外観】



#### 【間取り図】



敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山善ハイツ 205号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町本町2丁目1-19		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩13分 近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	46m²	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3 点給湯,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50%、更新:10,000円/1年毎		
備考	契約開始日より半年未満で本契約を解約する場合、違約金として総賃料2ヶ月分を、又1年未満で解約する場合は総賃料1ヶ月分を貸主に支払うものとする。		
情報更新日2025年10月31日 No.120155020			

2LDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

### お問合せ先

奈良県知事(15)第63号

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ王寺店

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

不動産コード: 2112596 物件管理コード: 1135971985720000235364