

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	2,300円

全居室洋室で使いやすいです ファミリー様にオ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボナール・ヴィラ 302号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町興留1丁目7番18号		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55㎡	向き	西
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッシ		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 70,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1203870302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%