

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

## 賃貸の一戸建て 王寺駅徒歩圏内の立地！

2F以上,最上階,上階無し,畳コーナー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	斑鳩町神南3丁目戸建 1号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町神南3丁目17-1		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩18分 近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81㎡	向き	南
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,エアコン4台,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料50%(最低保証料20,000円)、月額:500円、更新:10,000円/1年毎		
備考	TVアンテナは残置物です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.1202940001



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ王寺店**  
奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15  
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003  
E-mail:ouji@apaman.ne.jp  
URL:https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付