

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	7,000円

## 王寺駅徒歩圏内の立地 3駅4沿線利用可能です！

2F以上,オートロック,畳コーナー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラポール 503号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町久度3丁目15-10		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩6分 近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	79.16㎡	向き	西
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, L字型キッチン, インターホン, オール電化, グリル,		
その他費用	[月次費用] 町会費: 500円 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可(全保連) 初回: 総賃料40%、更新: 15,000円/1年毎		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月27日

No.1200650503



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15  
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003  
E-mail: ouji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付