

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	0円

法隆寺・分譲賃貸マンション リビング20.9帖の

2 F 以上,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンメゾン法隆寺 311号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町興留5丁目1-30		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩9分 近鉄田原本線 佐味田川駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(8.4畳) 洋室(6.2畳) LDK(20.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	84.47㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [月次費用] MJC安心サポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 Casa 初回: 総賃料50% (最低保証料20,000円)、更新: 10,000円/1年毎、引渡し手数料月額		
備考	ルームクリーニング代99,000(税込)/退去時 短期解約違約金: 1年未満の解約は総賃料2ヶ月分、2年未満の解約は総賃料1ヶ月分 小型犬または猫2匹まで可能(1匹飼育の場合、礼金+1ヶ月・退去時クリーニング代は通常の倍額、2匹飼育の場合、礼金+2ヶ月・退去時クリーニング代は通常の3倍額)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.1215830311

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付