# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 43,000円 | 4,500円 |

## 25号線近くの単身者様向け物件♪家具・家電付で

２４時間緊急通報システム,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | レオパレス法隆寺　106号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県生駒郡斑鳩町法隆寺西３丁目9-4 | | |
| 交通 | 関西本線（西日本）　法隆寺駅　徒歩24分<br>近鉄田原本線　大輪田（奈良）駅　徒歩41分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.6畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 23.18㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2001年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7150円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ２口コンロ,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボッ | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：16,500円　退去時清掃費：41,800円<br>[月次費用]　環境維持費：550円　インターネット利用料（任意）：2,640円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　利用料の100%～120%、更新：10,000円/1年毎 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年10月31日

No.1205530106


お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ王寺店**

奈良県北葛城郡王寺町王寺２丁目9-15
TEL:0745-31-6001　FAX:0745-31-6003
E-mail : ouji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2112596　物件管理コード：113597198572000023809O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。