

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

## RC造で耐震性・防音性に優れています

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 畳コーナー, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール三郷 203号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町立野南3丁目19-7		
交通	関西本線(西日本) 三郷(奈良)駅 徒歩6分 近鉄生駒線 信貴山下駅 徒歩28分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58.43㎡	向き	東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン3台, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.1208610203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付