

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,500円

## 志都美駅から徒歩圏内 収納も豊富なウォークイ

24時間緊急通報システム,畳コーナー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルガーデン上牧A 103号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡上牧町中筋作15-2		
交通	和歌山線 志都美駅 徒歩10分 和歌山線 香芝駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	58.54㎡	向き	東
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月26日

No.1213860103



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15  
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003  
E-mail: ouji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付