

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	0円

## リノベーション 2LDKで新婚さんにオススメです

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ池田B棟 101号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町畠田5丁目4-7		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 バス7分 畠田 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(4.6畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] 町内会費: 500円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2024年9月26日

No.1201030101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15  
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003  
E-mail: ouji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	