

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

## 王寺駅まで徒歩圏内の立地 敷地内駐車場有り

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	杉の子マンション 405号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町本町1丁目16-1		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩6分 近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	42.14㎡	向き	南
築年月	1980年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,シャワ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 45,000円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可(全保連) 初回: 総賃料40%、更新: 15,000円/1年毎		
備考	エアコン残置		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.1201440405

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付