

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

## リビング15.6帖と圧巻の広さ 南向きで日当たり

2F以上、角住戸、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、リノベーション、閑静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーパークス B205号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町勢野東5丁目10-4		
交通	近鉄生駒線 勢野北口駅 徒歩10分 近鉄生駒線 王寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.4畳) LDK(15.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2024年9月26日

No.1209290205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ王寺店**

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付