FOR RENT

賃料	管理費等
67,500円	4,600円

ペット飼育可能な1LDK☆都市ガス物件です！

２４時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒルトップ　シャトー　105号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町三室１丁目9-35		
交通	近鉄田原本線　新王寺駅　徒歩17分 関西本線（西日本）　王寺駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.3畳)		
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	41.43㎡	向き	南東
築年月	2022年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン２台,オート		
その他費用	[一時金]　定額ルームクリーニング代：80,000円　鍵交換代：3,300円 [月次費用]　24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　初回保証料：25,000円、月額保証料：総賃料の2.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日　No.1204010105

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺２丁目9-15
TEL:0745-31-6001　FAX:0745-31-6003
E-mail : ouji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112596　物件管理コード：113597198572000023933 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。