

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,000円

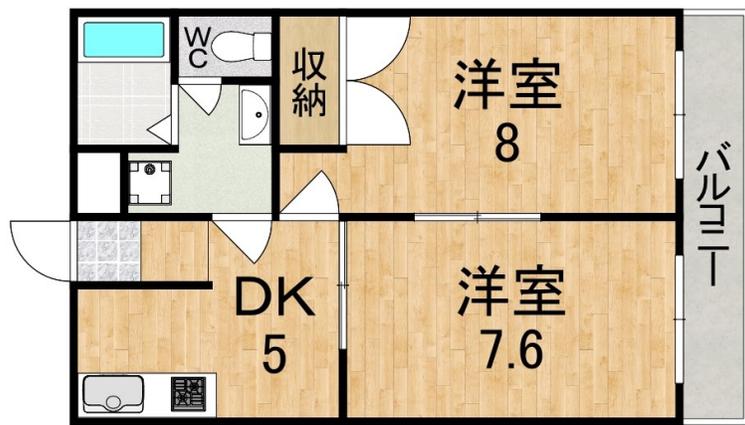
駅まで徒歩圏内の立地 電車通勤の方にオススメ

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンブルール プア 竜田川 105号室		
物件所在地	奈良県生駒郡平群町西宮3丁目8-2		
交通	近鉄生駒線 竜田川駅 徒歩4分 近鉄生駒線 平群駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(7.6畳) DK(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.71㎡	向き	東
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス		
その他費用	[一時金] 木下の消毒サービス: 26,400円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会: 2,640円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料80%、月額: 550円、更新: 20,000円/2年毎		
備考	キャンペーン実施中。保証会社初回保証料・鍵交換代・抗菌施工代不要! 短期違約金: 6ヶ月未満での解約は賃料等2ヶ月分、1年未満の場合賃料等1ヶ月分必要。 退去時ルームクリーニング代・エアコンクリーニング代必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.1209820105



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ王寺店
奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003
E-mail: ouji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付