FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

2LDKで新婚さん・ファミリー様にオススメ☆

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,通風良好,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルパレス　203号室		
物件所在地	奈良県生駒郡平群町初香台１丁目１－２５		
交通	近鉄生駒線　平群駅　徒歩9分 近鉄生駒線　竜田川駅　徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.7畳) LDK(14畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.38㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有　17,900円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,インターホン,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用	[一時金]　除菌消臭：16,500円　鍵交換代：33,000円 [月次費用]　安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料50%、月額事務手数料：総賃料2%		
備考	※1年未満での解約は賃料2ヶ月分の短期解約違約金必要。 ※退去時ルームクリーニング代102,300円（税込）		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.1209830203

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺２丁目9-15
TEL:0745-31-6001　FAX:0745-31-6003
E-mail : ouji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112596　物件管理コード：1135971985720000240075

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。