

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 68,000円 | 0円 |

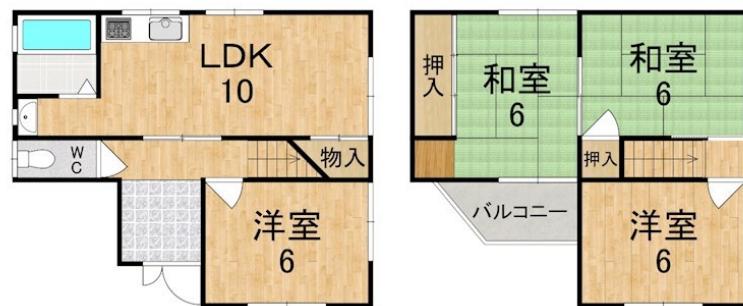
賃貸の一戸建て ペット飼育可能です

24時間緊急通報システム、2F以上、ダブルロック、角住戸、最上階、上階無し、畳コーナー、続き和室、通風良好、当社管理物件、陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 4LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 龍田西4丁目貸家 1号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県生駒郡斑鳩町龍田西4丁目6-14 | | |
| 交通 | 近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩21分 関西本線（西日本） 王寺駅 徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 76.2m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1978年4月30日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 7700円/月～ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガ | | |
| その他費用 | [一時金] ルーマーズクラブ入会金：3,300円　害虫駆除施工代：25,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ：2,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：総賃料50%、月額保証料：総賃料1%、更新：10,000円/1年毎 | | |
| 備考 | ペット犬・猫2匹まで飼育可能。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1206150001

奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |