

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,500円	2,900円

## 宅配BOX完備の築浅物件が募集開始 ペット飼育

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ミルト・ブリーゼ 202号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡上牧町中筋出作140-1		
交通	桜井線 香芝駅 徒歩15分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.28m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、ウォームインクローゼット、エアコン		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 90,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料: 25,000円、月額保証料: 総賃料の2.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1214600202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付