

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,500円

駅まで徒歩7分の立地☆スーパーも近いので便利で

24時間緊急通報システム,ロフト,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレスLYON 105号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町興留6丁目斑鳩町興留6-16-26		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩5分 近鉄田原本線 佐味田川駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	23.71㎡	向き	東
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月6日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃費: 41,800円 [月次費用] 環境維持費: 550円 インターネット利用料(任意): 2,640円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 利用料の100%～120%、更新: 10,000円/1年毎		
備考	鍵交換費: ご契約時10260円(税込)、基本清掃料(退室時)1K27540円(家具・家電付の部屋は3240円追加)※税込、インターネット利用料: 有料、更新手数料: 16200円(税込)、保証委託料: 必要		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.1205560105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付