

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 6,500円 |

## 家具家電付♪仲介手数料不要で初期投資も削減可

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,ロフト,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスGreen Oji 104号室                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県北葛城郡王寺町本町4丁目16-12                                                             |      |     |
| 交通       | 和歌山線 畠田駅 徒歩10分<br>関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩26分                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳)                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨2階建1階                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 23.18㎡                                                                           | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2001年5月                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃費: 41,800円<br>[月次費用] 環境維持費: 550円 インターネット利用料(任意): 2,640円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 単身可                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 利用料の100%~120%、更新: 10,000円/1年毎                                                 |      |     |
| 備考       |                                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1201790104

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ王寺店**

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0% |
|----------|----------|----|------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 |      | 客付 |    |