

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 77,000円 | 5,500円 |

積水ハウスのシャームゾン新築物件です 圧迫感

24時間緊急通報システム,ダブルロック,角住戸,通風良好,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1万円 | 礼金 | 1万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | フェリシード王寺B 101号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県生駒郡三郷町勢野東6丁目11-14 | | |
| 交通 | 近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩15分 関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 44.58㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2025年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1209320101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003
E-mail: ouji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |