

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,200円

最上階角部屋 インターネット使用料無料！

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スター池部 201号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡河合町池部1丁目1番7号		
交通	近鉄田原本線 池部駅 徒歩5分 近鉄田原本線 佐味田川駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(5.3畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	60.14㎡	向き	東
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 70,000円 鍵交代代: 3,300円 [月次費用] 町会費: 300円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

情報更新日2025年4月24日

No.1211800201



お問合せ先
 奈良県知事(15)第63号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ王寺店
 奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15
 TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003
 E-mail: ouji@apaman.ne.jp
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%