

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 71,000円 | 4,400円 |

2025年6月下旬入居開始 王寺駅徒歩圏内！

24時間緊急通報システム,サンルーム,角住戸,通風良好,南面バルコニー,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グレイス王寺 104号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県北葛城郡王寺町久度3丁目3787-5、3789-2 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩7分 近鉄生駒線 王寺駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(11.1畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 32.71㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年6月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,ガス給湯,クロー | | |
| その他費用 | [一時金] 定額ルームクリーニング代: 50,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円 24時間サポート費用: 330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 法人可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須(ハウズリーブ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年4月28日

No.1203080104



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003
E-mail: ouji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |