

賃料	管理費等
76,500円	4,400円

2025年6月下旬入居開始☆王寺駅徒歩圏内！

24時間緊急通報システム,2F以上,サンルーム,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス王寺 201号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町久度3丁目3787-5、3789-2		
交通	関西本線（西日本） 王寺駅 徒歩7分 近鉄生駒線 王寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(12.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.74㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 50,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.1203080201



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付