FOR RENT

新築

賃料	管理費等
74,500円	4,400円

2025年6月下旬入居開始☆王寺駅徒歩圏内！

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,サンルーム,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス王寺　202号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町久度３丁目12-18		
交通	関西本線（西日本）　王寺駅　徒歩7分 近鉄生駒線　王寺駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(12.9畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.94㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金]　定額ルームクリーニング代：50,000円　鍵交換代：3,300円 [月次費用]　町内会費：500円　24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　初回保証料：22,000円、月額保証料：総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日　No.1203080202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺２丁目9-15
TEL:0745-31-6001　FAX:0745-31-6003
E-mail : ouji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112596　物件管理コード：113597198572000024296 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。