

賃料	管理費等
76,500円	4,400円

2025年6月下旬入居開始 王寺駅徒歩圏内！

24時間緊急通報システム, 2F以上, サンプルルーム, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス王寺 204号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町久度3丁目3787-5、3789-2		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩7分 近鉄生駒線 王寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(13.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.22㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 50,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

情報更新日2025年4月28日

No.1203080204



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15  
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003  
E-mail: ouji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付