

FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	2,000円

バス・トイレ別のセパレートタイプ ロフト付き

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,ロフト,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リアン三郷 104号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町立野南2丁目11-30		
交通	関西本線(西日本) 三郷(奈良)駅 徒歩4分 近鉄生駒線 信貴山下駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	20.37㎡	向き	南東
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月上旬
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%、更新: 10,000円/1年毎		
備考	1年未満の解約は賃料2ヶ月、2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 洋室照明は残置物です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.1208260104

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付