

FOR RENT

賃料	管理費等
54,500円	1,100円

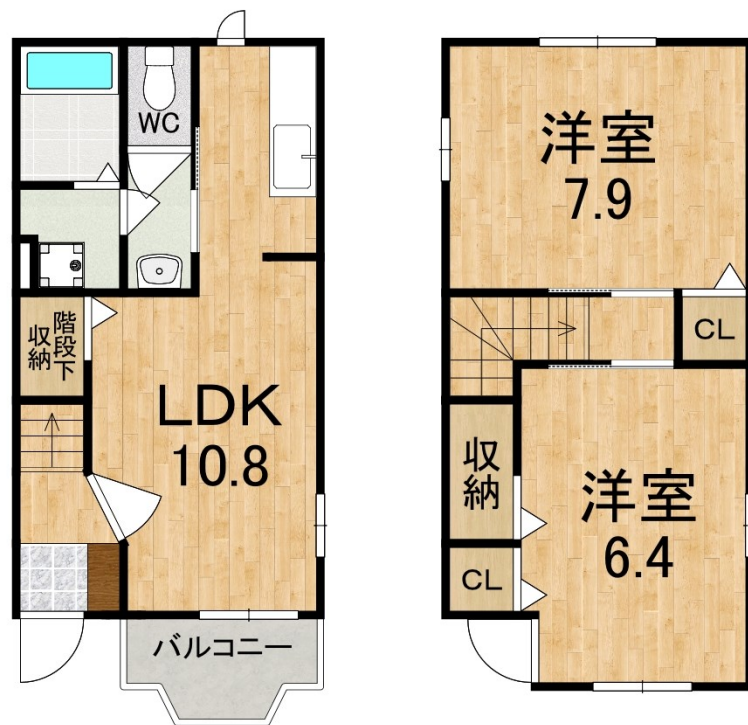
1・2階使用可能な戸建タイプ 都市ガス物件です

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフトリー 101号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町立野北3丁目17-19		
交通	関西本線(西日本) 三郷(奈良)駅 徒歩16分 近鉄生駒線 信貴山下駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.9畳) 洋室(6.4畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	60.24㎡	向き	南東
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 70,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 300円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウズリー) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1209350101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003
E-mail: ouji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付