

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

JR三郷駅目の前のマンション 都市ガスで光熱費

2 F 以上,角住戸,畳コーナー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三郷駅前マンション 406号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町立野南 2 丁目 1 0 - 7		
交通	関西本線（西日本） 三郷（奈良）駅 徒歩1分 関西本線（西日本） 王寺駅 徒歩28分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	48.71㎡	向き	東
築年月	1986年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時ルームクリーニング代55000円(税込)必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料50%、更新: 10,000円/1年毎		
備考	退去時ルームクリーニング代33,000円必要。 短期解約違約金 1年以内の解約は総賃料1ヶ月分、6ヶ月以内の解約は総賃料2ヶ月分必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1208250406

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺 2 丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付