

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 52,000円 | 4,400円 |

各居室収納有り インターネット無料物件です

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ガーデンヒルズ斑鳩 203号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県生駒郡斑鳩町法隆寺西3丁目9-6 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 51.67㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2005年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, オープンキッチン, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 定額ルームクリーニング代: 70,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウズリーブ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年4月24日

No.1205060203



お問合せ先
 奈良県知事(15)第63号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ王寺店
 奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15
 TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003
 E-mail: ouji@apaman.ne.jp
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |