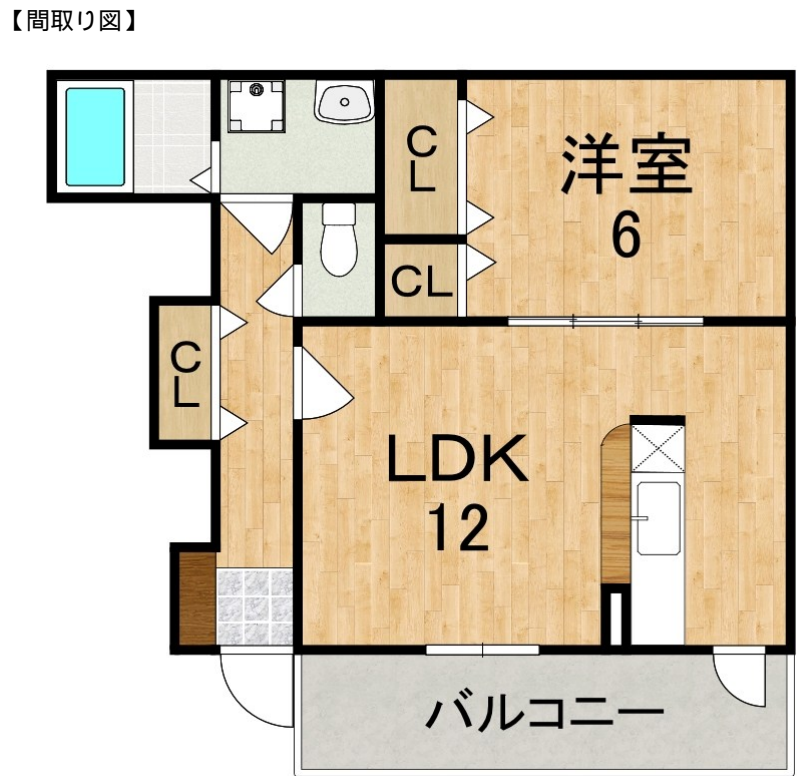


# FOR RENT

賃料	管理費等
55,500円	2,300円

## 居室6帖以上の1LDK 収納スペースもございます

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローレンス 102号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町立野北1丁目14-47		
交通	近鉄生駒線 信貴山下駅 徒歩11分 関西本線(西日本) 三郷(奈良)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.12㎡	向き	東
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 60,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 170円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウズリーブ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1207660102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ王寺店**  
奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15  
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003  
E-mail: ouji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%