

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	0円

法隆寺駅徒歩圏内 大和ハウス施工の1LDK♪

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイスヴィラ 202号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町興留5丁目2-23		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩4分 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.8㎡	向き	南
築年月	2012年2月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B.S., IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1.3%		
備考	契約開始日より1年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金が発生。 退去時ルームクリーニング代38,500円必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.1204020202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付