##

賃料	管理費等
74,000円	3,300円

2025年8月下旬入居開始 設備整っています

2 4 時間緊急通報システム,サンルーム,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



	 	人	
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランメゾン 101号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町目安北2丁目303-3		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩13分 近鉄田原本線 佐味田川駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.4畳) サンルーム(2.1畳)		
構造•規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.7m²	向き	東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代:60,000円 鍵交換代:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料:22,000円、月額保証料:総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			
桂却玉並口0005年40			

1LDK

치 全

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

間取り

動全

No.1206190101

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料
負担の割合貸主借主手数料
配分の割合元付客付