

-FOR RENT

賃料	管理費等
66,500円	2,200円

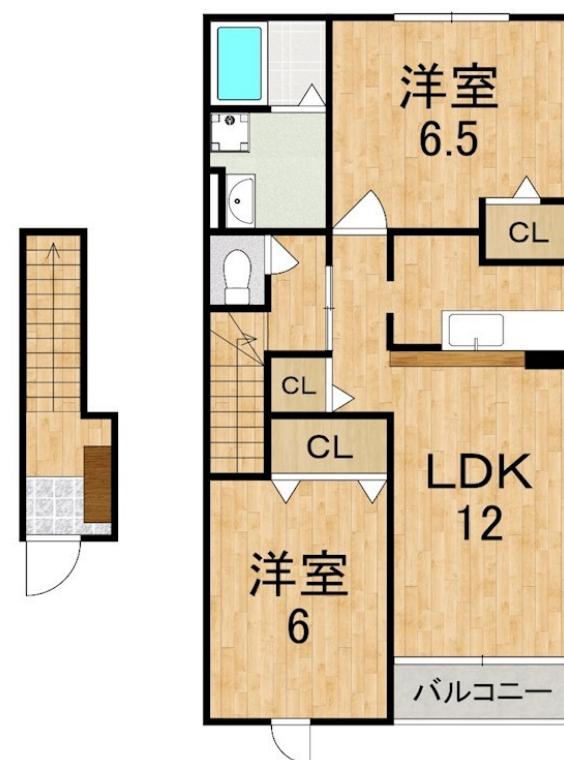
## 2LDK・カウンターキッチンタイプのお部屋

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、防犯ガラス、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住宅地。

## 【外觀】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

---

No. 1201690201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail : ouji@apanan.ne.jp

E-mail : suji@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz>

FAX:0745-31-6003

URL : <https://www.apaham.biz>

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペルラA 201号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町本町2丁目36-20		
交通	和歌山線 畠田駅 徒歩13分 関西本線（西日本） 王寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.86m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 70,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 800円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%