

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

オートロック付きのRC造マンション 防犯カメラ

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、角住戸、畳コーナー、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフォーレ三郷式番館 201号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町立野北2丁目12-16		
交通	関西本線(西日本)三郷(奈良)駅 徒歩15分 近鉄生駒線 信貴山下駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.6畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.34m ²	向き	東
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯、BS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、オートバス、カウンターキッチン、ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 [備考] 一年未満の退去時は違約金1ヶ月分必要。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額: 総賃料1%、年会費更新料なし。		
備考	退去時ルームクリーニング費用55,000円必要。 1年未満での解約は賃料1ヶ月分必要。		

情報更新日2026年1月12日

No.1207870201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: <https://www.apaman.biz/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%