

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

オートロック付きのRC造マンション 防犯カメラ

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 畳コーナー, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフォーレ三郷式番館 201号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県生駒郡三郷町立野北2丁目12-16 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 三郷(奈良)駅 徒歩15分 近鉄生駒線 信貴山下駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6.6畳) LDK(13.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 60.34㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2000年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B.S., T.V. インターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウンターキッチン, ガスキット | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 [備考] 一年未満の退去時は違約金1ヶ月分必要。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料50%、月額: 総賃料1%、年会費更新料なし。 | | |
| 備考 | 退去時ルームクリーニング費用55,000円必要。 1年未満での解約は賃料1ヶ月分必要。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1207870201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |