

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

緑と静けさに包まれた高台に位置する戸建賃貸♪

24時間緊急通報システム,2F以上,最上階,上階無し,畳コーナー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	三郷町美松ヶ丘東1丁目戸建		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町美松ヶ丘東1丁目12-18		
交通	近鉄生駒線 勢野北口駅 徒歩11分 近鉄生駒線 竜田川駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳) LDK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	92.33㎡	向き	南東
築年月	1977年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 4000円/月～		
設備	3点給湯,TVインターホン,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 安心サポート(くらしど24)/2年毎:16,500円 鍵交換代:33,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料50%、更新:10,000円/1年毎		
備考	※ペット1匹は賃料2,000円UP、2匹目賃料4,000円UP、3匹目賃料6,000円UP ※退去時、クリーニング代66,000円 ※1年未満の解約は賃料総額2ヶ月、2年未満の解約は賃料総額1ヶ月必要		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.1209420001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付