

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	8,000円

王寺駅徒歩圏内の立地☆3沿線利用可能です！

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,全室南向き,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン王寺駅前 202号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町久度1丁目14番19号		
交通	近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩6分 関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	46.98㎡	向き	南
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月10日
駐車場	近隣駐車場 8800円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,エコジョーズ,オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 ルームクリーニング代:33,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円 町内会費:350円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:初回賃料引落時33,000円、月額:総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.1202420202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付