

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

## 駐車場1台込みのお家賃 入居条件ご相談ください

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーデン 203号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡広陵町沢 629-1		
交通	近鉄田原本線 箕尾駅 徒歩11分 近鉄田原本線 池部駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1995年9月22日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインター、エアコン、エアコン2台、オープンキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 害虫施工代: 22,000円 安心入居サポート/2年毎: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料40% (最低保証料16,500円)、月額: 1,990円		
備考	退去時、ルームクリーニング代33,000円 短期解約違約金1年未満1ヶ月必要		

情報更新日2026年1月12日

No.1217650203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-31-6003



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付