

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	6,000円

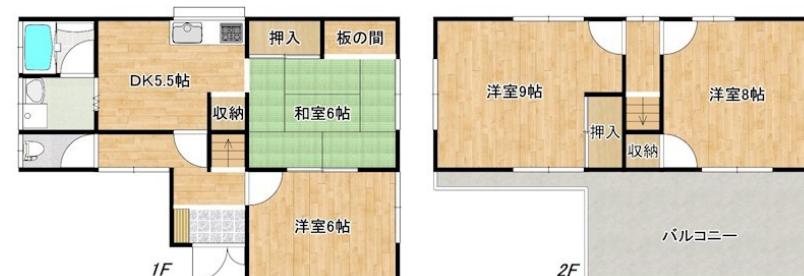
賃貸の一戸建て お部屋数多く、ファミリー様

2F以上,最上階,上階無し,畳コーナー,通風良好,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	三郷町美松ヶ丘東戸建 1号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町美松ヶ丘東1丁目12-13		
交通	近鉄生駒線 勢野北口駅 徒歩10分 近鉄生駒線 竜田川駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(9畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	79.49m ²	向き	南
築年月	1973年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯, TVインターホン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用 : 55,000円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] ペット飼育時賃料3000円アップ		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料40%、更新: 13,000円/1年毎 口座振替: 400円/毎月		
備考	ペット飼育特約 : 2匹目以降1匹につき賃料2,000円up 2年内の解約時、総賃料2ヶ月分の短期違約金必要 温水暖房便座・照明は残置物		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1209440001

奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付