### FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	6,000円

## 賃貸の一戸建てお部屋数も多く、ファミリー様

2 F 以上、最上階、上階無し、畳コーナー、通風良好、南面バルコニー、閑静な住宅街、メールボックス

#### 【外観】



#### 【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

不動産コード: 2112596

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

# アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15 TEL:0745-31-6001

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

E-mail: ouji@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

奈良県知事(15)第63号

FAX:0745-31-6003

4DK 間取り 無 無 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 戸建 建物名・部屋番号 三郷町美松ケ斤東戸建 1号室 物件所在地 奈良県生駒郡三郷町美松ケ丘東1丁目12-13 近鉄生駒線 勢野北口駅 徒歩10分 交通 近鉄生駒線 竜田川駅 徒歩26分 和室(6畳) 洋室(9畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳) 間取詳細 構造·規模 軽量鉄骨 2階建 1-2階 専有面積 79.49m² 南 向き 築年月 1973年1月 契約期間 2年 有 即時 指害保険 入居時期 駐車場 付(無料) 3点給湯, T V インターホン,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス 設備 コンロ設置済,ガス給湯, [一時金] 退去時クリーニング費用:55,000円 鍵交換代:22,000円 -[備考] ペット飼育時賃料3000円アップ その他費用 ペット可 二人可 法人可 子供可 入居諸条件 保証会社 必須 (全保連) 初回:総賃料40%、更新:13,000円/1年毎 口座振替:400円/毎月 ペット飼育特約:2匹目以降1匹につき賃料2,000円up 2年以内の解約時、総賃料2ヶ月分の短期違約金必要 温水暖房便座・照明は残置物 備考

情報更新日2025年10月31日

No.1209440001



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135971985720000249369