

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,500円

駅まで徒歩7分の立地 スーパーも近いので便利で

24時間緊急通報システム、ロフト、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレスLYON 102号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町興留6丁目斑鳩町興留6-16-26		
交通	関西本線（西日本）法隆寺駅 徒歩5分 近鉄田原本線 佐味田川駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.71m ²	向き	東
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、IHクッキングヒーター、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円 退去時清掃費：41,800円 [月次費用] 環境維持費：550円 インターネット利用料（任意）：2,640円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 利用料の100%~120%、更新：10,000円/1年毎		
備考	鍵交換費：ご契約時10260円（税込）、基本清掃料(退室時)1K27540円(家具・家電付の部屋は3240円追加) 税込、インターネット利用料：有料、更新手数料：16200円（税込）、保証委託料：必要		

情報更新日2026年1月12日

No.1205560102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail : ouji@apaman.ne.jp

URL : <https://www.apaman.biz/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付