

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,800円

メゾネットタイプで上下階使用可能！各居室6帖以

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルソレイユ 101号室		
物件所在地	奈良県生駒郡平群町梨本762番地1		
交通	近鉄生駒線 平群駅 徒歩7分 近鉄生駒線 元山上口駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	65.09㎡	向き	南
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.1209750101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%