

# FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

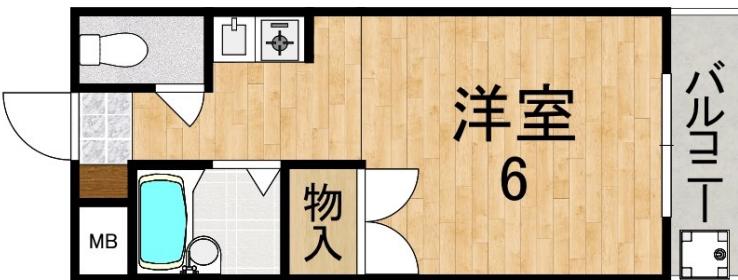
## JR法隆寺駅まで徒歩2分の立地 オートロック付

2F以上、オートロック、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	センチュリーアスカV 406号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町興留9丁目6-45		
交通	関西本線（西日本）法隆寺駅 徒歩2分 近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	18m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1993年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8000円/月～ 駐輪場		
設備	インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クッションフロア、クローゼット、シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：22,000円 鍵交換代（任意）：16,500円 [月次費用] 定額水道料金：3,300円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須（オリコフォレントインシュア） 初回：総賃料50%、月額総賃料1%		
備考	6ヶ月未満の解約は、違約金として賃料総額の2ヶ月分必要。 照明・冷蔵庫はございません。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1204280406



奈良県知事（15）第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail : ouji@apaman.ne.jp

URL : <https://www.apaman.biz/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付