

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	9,000円

インターネットWi-Fi無料導入済み♪法隆寺駅まで

24時間緊急通報システム,畳コーナー,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレアール法隆寺 113号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町服部 1丁目4-18		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩8分 近鉄田原本線 大輪田(奈良)駅 徒歩32分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	51.15㎡	向き	南
築年月	1995年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月31日
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,シャワ		
その他費用	[一時金] ET CLUB(初回): 2,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 定額水道料金: 3,300円 ET CLUB: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 総賃料70%(最低保証料35,000円)、更新: 10,000円/1年毎		
備考	半年間解約不可 1年未満での解約は違約金2ヶ月、1年以上2年未満での解約は違約金1ヶ月 解約予告は2ヶ月前 退去時ルームクリーニング代67,100円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.1204940113

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺 2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付