

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

三郷町の一戸建て賃貸♪ペット飼育可能☆

2F以上,最上階,上階無し,畳コーナー,通風良好,南庭,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	生駒郡三郷町三室貸家		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町三室2丁目20-8-2		
交通	近鉄生駒線 勢野北口駅 徒歩13分 近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.9畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.24㎡	向き	南
築年月	1985年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 安心サポート/2年毎: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料50%、更新: 10,000円/1年毎		
備考	※ペット1匹は賃料3,000円UP、2匹目賃料5,000円UP、3匹目以上要相談 ※退去時、クリーニング代66,000円 ※1年未満の解約は賃料総額2ヶ月、2年未満の解約は賃料総額1ヶ月必要 ※トイレウォシュレット、居室壁床ガスコック、居室照明器具残置物 ※LDKエアコン1台残置物(性能保証なし)但し、貸主の許可なく撤去した場合50,000円借主負担		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.1209450001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112596

物件管理コード: 1135971985720000249545

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。