

賃料	管理費等
88,500円	3,900円

## 2025年12月下旬入居開始 ペット飼育可能です

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブリュニエ キャトル 101号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町龍田西4丁目353-1, 353-2, 353-3		
交通	近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩21分 関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.7畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.14㎡	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, オートバス		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 80,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料: 25,000円、月額保証料: 総賃料の2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000080659

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ王寺店**

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付