

賃料	管理費等
88,500円	3,900円

## 2025年12月下旬入居開始 ペット飼育可能です

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、防犯ガラス、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリュニエ キャトル 101号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町龍田西4丁目353-1, 353-2, 353-3		
交通	近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩21分 関西本線（西日本） 王寺駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.7畳) LDK(12.3畠)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.14m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、BS、CS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン2台、オートバス		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代：80,000円 鍵交換代：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料：25,000円、月額保証料：総賃料の2.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0000080659



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付