

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

近鉄大阪線「五位堂駅」まで徒歩圏内です

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 当社管理物件, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オアシス真美A 101号室		
物件所在地	奈良県香芝市別所106-1		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩11分 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 害虫抗菌施工: 25,300円 ルームズ入会金: 3,300円 [月次費用] 町会費: 500円 ルームズ: 2,200円 浄水器: 1,540円 [備考] 退去時ルームクリーニング代 ¥35,000 (税別) 必要。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額支払総額1% 更新: ¥10,000/年毎		
備考			

情報更新日2025年4月25日

No.080000101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付