

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	3,800円

单身の方希少な1Kですよ！！

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 最上階, 上階無し, 通風良好, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルヒルズ 203号室		
物件所在地	奈良県五條市住川町338-1		
交通	和歌山線 北宇智駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(10.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	31.01㎡	向き	東
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] ハウスクリーニング代40,700円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 住宅総合保険料 15,000円/2カ年, 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 5,500		
備考	单身の方希少な1Kですよ！！1Kの物件です。重要鉄骨造の建物ですので、安心して長期間お住まいいただけます!(^^)!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.0800450203



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%