

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,200円

## JR和歌山線「大和二見駅」まで徒歩圏内

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エアリースクエアA 101号室		
物件所在地	奈良県五條市二見2丁目6-34		
交通	和歌山線 大和二見駅 徒歩7分 和歌山線 五条(奈良)駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	55.72㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 53,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 自治会費: 1,000円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウズリーブ) 初回: ¥22,000 月額: 月額支払総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0800490101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%